



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 5
(Комиссия)**

Московская область

30.06.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МОЖ/21-1048 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 5

Продавец: Комитет по управлению имуществом Можайского городского округа Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 25.05.2021 (извещение № 250521/6987935/21).

Дата определения Участников: 30.06.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 30.06.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:18:0010701:2698

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0010701:2698-50/001/2018-2 от 12.12.2018

Площадь, кв.м: 18,7

Этажность (этаж): Этаж № 2

Московской области от 23.03.2021 № 768) (Приложение 2)

Цена первоначального предложения имущества: 511 127,00 руб. (Пятьсот одиннадцать тысяч сто двадцать семь руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 51 112,70 руб. (Пятьдесят одна тысяча сто двенадцать руб. 70 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 255 563,50 руб. (Двести пятьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят три руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: 25 556,35 руб. (Двадцать пять тысяч пятьсот пятьдесят шесть руб. 35 коп.)

Размер задатка: 102 225,40 руб. (Сто две тысячи двести двадцать пять руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже от 05.11.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 110920/6987935/07, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже от 09.02.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru № 131120/6987935/11, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки;

- продажа посредством публичного предложения от 29.04.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 250321/6987935/12, признан несостоявшимся в связи с тем, что и один из Участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий-Девелопмент»
2.	Быстров Николай Викторович
3.	Королев Андрей Михайлович

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Королев Андрей Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **587 796,05 руб.** (Пятьсот восемьдесят семь тысяч семьсот девяносто шесть руб. 05 коп.), с учетом НДС.

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий-Девелопмент»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **562 239,70 руб.** (Пятьсот шестьдесят две тысячи двести тридцать девять руб. 70 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии:

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса)**
